

**Zápis**  
**z členské schůze Bytového družstva Bohemia,**  
**Bezručova 2895-6, Mělník, konané dne 27.5.2014**

Členské schůze se zúčastnilo 19 členů, tj. 53 % členů BD

Přijatá usnesení: obsažena v usnesení, které je přílohou zápisu

**Výsledky hlasování:**

Schválení ověřovatelů zápisu –

Pro	19	Proti	0	Zdržel se	0
-----	----	-------	---	-----------	---

Schválení převodu zisku do provozního fondu

Pro	19	Proti	0	Zdržel se	0
-----	----	-------	---	-----------	---

Schválení usnesení členské schůze

Pro	19	Proti	0	Zdržel se	0
-----	----	-------	---	-----------	---

Podklady k projednávaným bodům programu:

- 1) Stav fondu oprav k 31.3.2014
- 2) Přehled čerpání fondu oprav
- 3) Dodatek ke stanovám, zpracovaný Mgr.Skřívánkovou a p.Slunéčkem- MÚ Mělník
- 4) Zpráva kontrolní komise byla podána pouze ústně p. Kloučkem
- 5) Usnesení členské schůze

Za představenstvo družstva:

Husáková Věra  
Předseda

*Husáková Věra*

Perný Jiří  
1.místopředseda

*Perný Jiří*

Antonínová Libuše  
2.místopředseda

*Antonínová Libuše*

Ověřovatelé zápisu: p. Šuková, p. Sládková

*Šuková* *Sládková*

## Bytové družstvo Bohemia Mělník, Bezručova 2895-6

### Usnesení členské schůze ze dne 27.5.2014

1) Členská schůze bere na vědomí:

- a) Zprávu o stavu fondu oprav a hospodaření družstva k 31.3.2014
- b) Zprávu o roční uzávěrce za rok 2013
- c) Dodatek stanov pro rok 2014
- d) Požadavek p.Pachovského na vybudování balkonu u bytu č.3-přízemí
- e) Vyklizení kol z kočárkárny ve vchodu 2896 – mohou zůstat jen dětská kola a kočárky


Schvaluje:

- a) Hospodaření družstva za rok 2013
- b) Převod zisku ve výši 66 854,58 Kč do provozního fondu
- c) Vyklizení kočárkárny ve vchodu 2896, s tím, že všichni členové BD a všichni nájemníci budou upozorněni v dostatečném předstihu na požadované vyklizení
- d) Požadavek p.Pachovského na vybudování balkonu za těchto podmínek:
  - bude získán souhlas minimálně 50 % členů Bytového družstva
  - souhlas 50 % členů BD bude doložen představenstvu BD v písemné podobě s podpisy členů BD, kteří souhlas udělili
  - na základě předloženého dokumentu (doložení souhlasu 50 % členů BD), představenstvo BD vystaví souhlasné stanovisko = podklad pro stavební řízení
  - stavba bude zahájena jen v případě povolení (souhlasu) vydaného MěÚ v Mělníku, Odborem výstavby a rozvoje, oddělením stavebního řádu a územního rozhodování (stavební úřad)
  - stavba bude realizována prostřednictvím odborníků při dodržení stavebních předpisů
- f) Usnesení členské schůze

2) Ukládá představenstvu družstva

- a) Zajistit kontrolu nových stanov dle občanského zákoníku k 1.1.2014 notářem a naplánovat schůzi byt. družstva s účastí všech členů BD – musí být 100 % účast
- b) Zajistit vyřízení požadavku p.Pachovského dle schválených podmínek
- c) Zajistit vyklizení kočárkárny ve vchodu 2896 do konce června 2014

Ověřovatelé zápisu: p. Šuková, p. Sládková

  
.....  
Předseda družstva

  
.....  
1. místopředseda

  
.....  
2. místopředseda